

 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y				機密等級	普通
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次	1/7
				版次	R.0 版

擬辦		審核		核定	
日期		日期		日期	

中華民國 年 月 日訂定
中華民國 年 月 日發行
中華民國 年 月 日第 次修定
中華民國 年 月 日廢止

制定單位：環境安全衛生中心

 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y			機密等級	普通
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次 2/7
				版次 R.0 版

1.0 目的：

為使校園環境清潔管理及綠美化之維護，使大仁校園更能提供一個全校教職員工生優質教學與生活環境，特訂定此管理作業規範。

2.0 範圍：

本校校區。

3.0 權責/任務

- 3.1 事務組負責校區環境清潔工作分配及督導
- 3.2 校區環境清潔工作分配和區域規劃及管理。
- 3.3 工友及臨時工替補及訓練。
- 3.4 校區花草樹木修剪及景觀植栽之外包管理。
- 3.5 全校教室、廁所清潔工作規範制定及規劃。
- 3.6 全校教室、廁所清潔工作招商、發包、議價簽約及管理。
- 3.7 全校教室廁所設施檢查及報修維護。

4.0 定義：

無。

5.0 內容：

5.1 環境清潔管理流程圖（如附件一）

- 5.1.1 校區由事務組負責劃分環境清潔責任區域。
- 5.1.2 校區道路及公共區域劃分責任區，每日由工友負責清掃。
- 5.1.3 各棟大樓及其周邊之責任區由各該負責之工友清掃。
- 5.1.4 全校實施垃圾不落地，垃圾清運由工友班兩名工友駕駛密封式垃圾車依照「垃圾車清運垃圾路線圖」（如附件五）負責清運，並檢查垃圾桶及填寫「垃圾桶檢查表」，全校各單位依垃圾分類規定指定時間（上午 08：30 前及下午 14：00 前）將垃圾取出放置設有大型垃圾桶內交運。

5.2 綠美化管理流程圖（如附件二）

- 5.2.1 校園各公共景點由事務組提出預定綠美化區域相關規劃設計圖說，各單位之需求比照提出。
- 5.2.2 相關規劃設計圖說由事務組交營繕組討論後提交校園規劃小組與綠化小組審議。
- 5.2.3 審議通過後由事務組提出施作簽陳，送請總務長核定。

 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y			機密等級	普通
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次 3/7
				版次 R.0 版

5.2.4 簽案經核可後，由事務組依規定辦理招商事宜。

5.2.5 得標廠商依約完工並驗收。

5.2.6 驗收完成相關維護管理工作移交各有關單位。

5.3 廁所清潔管理流程圖（如附件三）。

5.3.1 校園廁所清潔由事務組依實際需求提出簽陳，送請總務長核定。

5.3.2 經核可後，由事務組依規定辦理招商事宜。

5.3.3 承包商依合約施作，並於分區派工駐守，各間廁所須依「廁所每日清潔自我檢查表」由負責之清潔工逐次填寫，各承包負責人負責抽查，由事務組監督。

事務組不定時抽查及依「廁所環境清潔意見調查表」了解廁所清潔情形，隨時責成承包商改進缺失。

5.4 一般教室及特別教室清潔管理流程圖（如附件四）。

5.4.1 校區一般教室及特別教室清潔由教務處課務組依實際需求提出，由事務組簽陳送請總務長核定。

5.4.2 經核可後，由事務組依規定辦理招商事宜。

5.4.3 承包商依合約施作，並於分區派工駐守，各棟教室須依「教室每日清潔自我檢查表」由負責之清潔工逐次填寫，各承包負責人負責抽查，由事務組監督。

5.4.4 事務組不定時抽查及依「環境清潔意見調查表」了解教室清潔情形，隨時責成承包商改進缺失。

6.0 表單/附件：

6.1 環境清潔管理流程圖（附件一）

6.2 綠美化管理流程圖（附件二）

6.3 廁所清潔管理流程圖（附件三）

6.4 教室清潔管理流程圖（附件四）

6.5 垃圾車清運垃圾路線圖(附件五)

6.6 環境品質清潔滿意度問卷調查表 (E-03-05-01)

6.7 環境清潔檢查表 (E-03-05-02)

6.8 廁所清潔維護檢查表 (E-03-05-03)

6.9 教室清潔維護檢查表 (E-03-05-04)

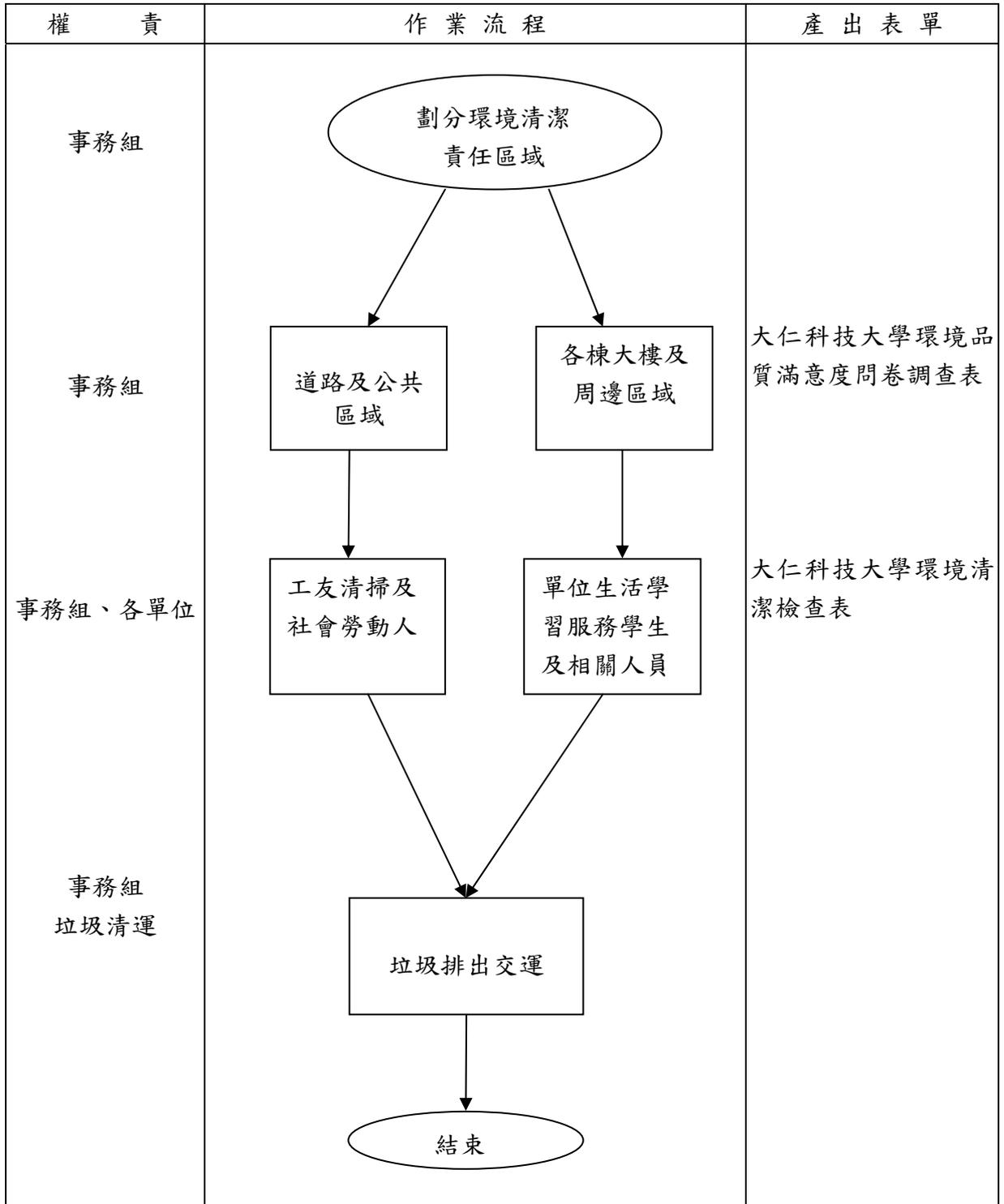
6.10 垃圾桶檢查表 (E-03-05-05)

7.0 參考文件：

無。

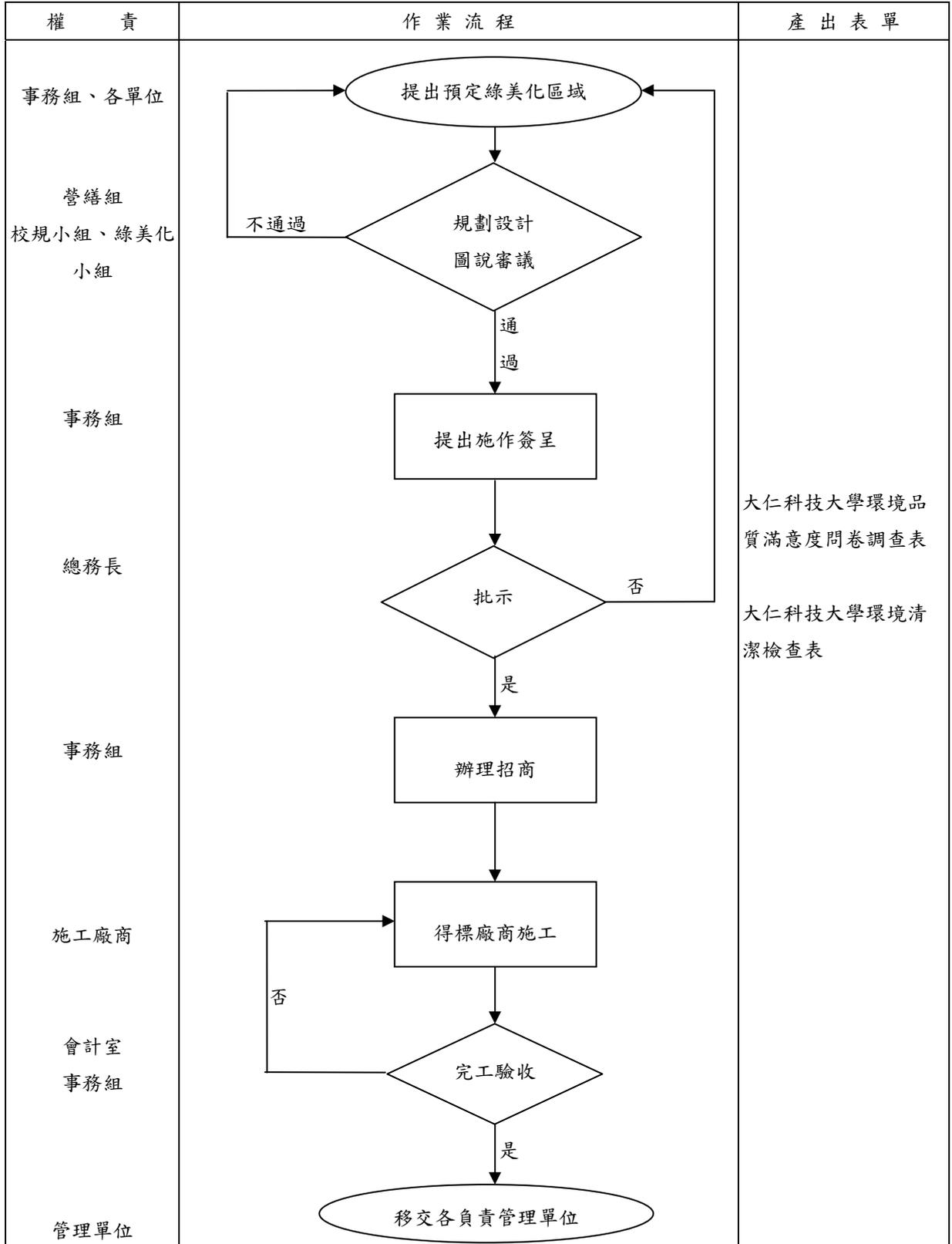
 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y			機密等級	普通	
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次	4/7
				版次	R.0 版

附件一 環境清潔管理流程圖



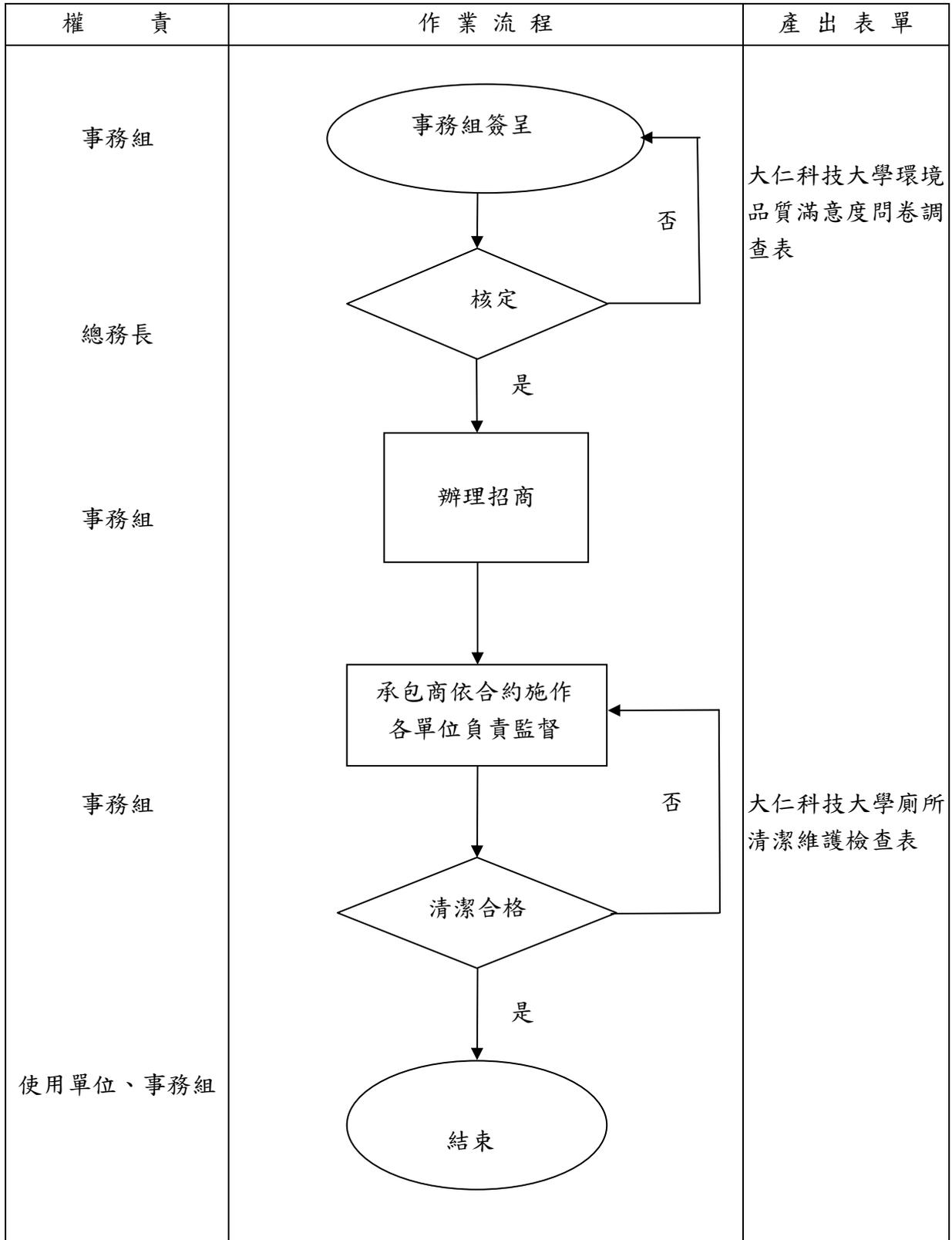


附件二 綠美化管理流程圖



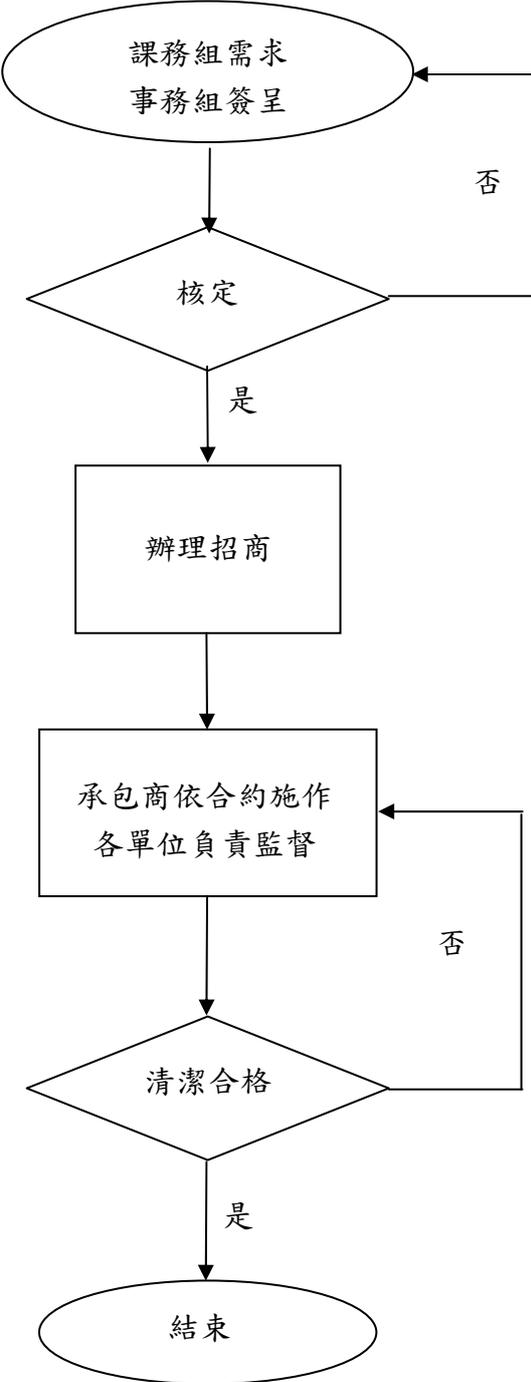
 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y				機密等級	普通
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次	6/7
				版次	R.0 版

附件三 廁所清潔管理流程圖



 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y				機密等級	普通
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次	7/7
				版次	R.0 版

附件四 教室清潔管理流程圖

權 責	作 業 流 程	產 出 表 單	
課務組 事務組	 <pre> graph TD Start([課務組需求 事務組簽呈]) --> Decision1{核定} Decision1 -- 否 --> Start Decision1 -- 是 --> Process1[辦理招商] Process1 --> Process2[承包商依合約施作 各單位負責監督] Process2 --> Decision2{清潔合格} Decision2 -- 否 --> Process2 Decision2 -- 是 --> End([結束]) </pre>	大仁科技大學環境品質滿意度問卷調查表	
總務長			
事務組			
事務組			大仁科技大學教室清潔維護檢查表
使用單位、 事務組			

 大 仁 科 技 大 學 T a j e n U n i v e r s i t y			機密等級	普通	
文件編號	E-03-05	文件名稱	校園環境清潔 維護管理作業標準	頁次	8/7
				版次	R.0 版

附件五：垃圾車清運路線圖

垃圾車清運垃圾路線圖

